

СОГЛАСОВАНО:**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор ООО "Плазмотех"

/В.В.Михайлов/

" ____ " 2024 г.



" ____ " 2024 г.

Объект: п.Раифа Раифский Богородицкий Мужской Монастырь

Колокольня над Святыми вратами

Исполнитель ООО "Плазмотех" г. Чебоксары

ОЦЕНОЧНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ №3

**на ремонт стен Колокольни с наружной и с внутренней сторон с отметки 27.517 мм до
отметки 37.157 мм с ремонтом карнизов Ярус №2**

№	Наименование конструкций и работ	Ед. изм	Кол- во	Стоимость
	Раздел 1. Расчистка краски, ремонт кирпичной кладки, обмазочная штукатурка стен с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм Ярус №2			
1	Расчистка краски и раствора со стен и откосов с наружной стороны Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 328,3 м ² механическим способом угловой шлифмашиной, промывка водой керхером под высоким давлением	м ²	328,3	205 212 ₽
2	Расчистка и уборка от постороннего мусора (птичий помет) на отметке 27.517 мм, наполнение в мешки и спуск в мешках при помощи электролебедки общим весом 0,1 тн. (оценочно)	тн.	0,100	27 123 ₽
3	Устройство металлических инвентарных лесов внутри яруса №2 на отметке 27.517 мм высотой 9,6 м площадью 173,0 м ² , подъем пиломатериалов (аренда рамных лесов на 30-60 дней)	м ²	173	114 997 ₽
5	Расчистка краски и раствора отдельными местами со стен с внутренней стороны Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 145,2 м ² механическим способом угловой шлифмашиной и вручную, промывка водой керхером под высоким давлением	м ²	145,2	93 920 ₽
6	Ремонт старой разрушенной кирпичной кладки стен с наружной и с внутренней сторон Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм оценочно 10% от общей площади площадью 47,35 м ² отдельными местами (кирпич в количестве 2841 шт.), придание нужной радиусной формы кирпичам на колоннах, на арочных окнах, на закомарах окон с распиливанием болгарками; приготовление раствора на строительной площадке. Подъем строительных материалов на высоту к местам выполнения работ при помощи электролебедки и крана (кран Исполнителя). Примечание: местами кирпич старого образца размером 270x132x70 мм и установка кирпичей нового образца 250x120x65 мм с щебенением и заделкой швов раствором	шт.	2841	1 979 584 ₽

7	Кран для подачи материалов к местам выполнения работ на отметку 27.517 мм (фасад Колокольни)	м/ч	30	120 000 ₽
8	Огрунтовка стен, откосов и архитектурных деталей с наружной и с внутренней сторон Колокольни (перед оштукатуриванием) с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 473,5 м ² , грунтовкой глубокого проникновения CERESIT CT 17/10	м ²	473,5	71 081 ₽
9	Оштукатуривание наружных стен, откосов и архитектурных деталей с наружной стороны Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 328,3 м ² за 2 раза обмазкой штукатурной смесью на известковой основе РШР3 специальной, приготовление раствора на строительной площадке и подъем на высоту к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока	м ²	328,30	505 113 ₽
10	Оштукатуривание стен с внутренней стороны Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 145,2 м ² за 2 раза обмазкой штукатурной смесью на известковой основе РШР3 специальной, приготовление раствора на строительной площадке и подъем на высоту к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока	м ²	145,20	223 401 ₽
11	Огрунтовка наружных стен, откосов и архитектурных деталей с наружной стороны Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 328,3 м ² за 2 раза укрепляющей грунтовкой с кварцевым песком BAUMIT UniPrimer (Россия) с предварительным ошкуриванием поверхности стен фасада бумагой шлифовальной площадью 328,3 м ² ; покраска за 2 раза кистями краской силикатной водно-дисперсионной BAUMIT SilikatColor (Россия) белого цвета площадью 328,3 м ² , подъем материалов к местам выполнения работ вручную, при помощи электролебедки и при помощи крана (кран Исполнителя)	м ²	328,30	618 051 ₽
12	Огрунтовка стен с внутренней стороны Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм площадью 145,2 м ² за 2 раза укрепляющей грунтовкой с кварцевым песком BAUMIT UniPrimer (Россия), с предварительным ошкуриванием поверхности стен фасада бумагой шлифовальной площадью 145,2 м ² , покраска за 2 раза кистями краской силикатной водно-дисперсионной BAUMIT SilikatColor (Россия) белого цвета площадью 145,2 м ² , подъем материалов к местам выполнения работ вручную, при помощи электролебедки и при помощи крана (кран Исполнителя)	м ²	145,20	303 615 ₽
13	Разборка металлических лесов внутри Колокольни на отметке 27.517 мм после завершения ремонтных и отделочных работ площадью 173 м ² , спуск элементов лесов при помощи крана (кран Исполнителя)	м ²	173,00	36 136 ₽
14	Разгрузка строительных материалов на объекте вручную	тн	23,03	42 782 ₽
15	Командировочные расходы			169 699 ₽
	Всего: по разделу 1. (без НДС)			4 510 714 ₽

Раздел 2. Карнизы Колокольни с отметки 27.517 мм до отметки 37.157 мм				
1	Разборка покрытия кровли по месту на высоте общей площадью 75,6 м ² : кровли карнизов колонн площадью 1,28 м ² , закомарных окон площадью 3,7 м ² , разборка покрытия кровли карнизов и отливов окон Колокольни площадью 20,0 м ² , разборка покрытия кровли карнизов площадью 8,1 м ² , разборка покрытия кровли карнизов площадью 42,5 м ² спуск мусора общим весом 0,370 тн. при помощи электролебедки на землю и складирование на земле в кучу для последующего вывоза	м ²	75,6	46 967 ₽
2	Устройство покрытия кровли карнизов колон шириной 250 мм длиной 640 мм на отметке 36.417 мм в количестве 8 шт. с устройством металлокаркаса: сварка по месту металлоконструкции из конструкционной стали общим весом 0,03 тн., огрунтовка и покраска; покрытие оцинкованной сталью с зеленым полимерным покрытием площадью 1,28 м ² устройство примыкания к кирпичной кладке общей длиной 7,12 п.м. с штроблением и герметизацией швов, с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока весом 0,05 тн.	м ²	1,28	33 208 ₽
3	Устройство покрытия закомарных окон шириной 3720 мм высотой 2160 мм на отметке 33.933 мм в количестве 4 шт. с устройством металлокаркаса: сварка по месту металлоконструкции из конструкционной стали общим весом 0,056 тн., огрунтовка и покраска; покрытие оцинкованной сталью с зеленым полимерным покрытием площадью 3,7 м ² , устройство примыкания к кирпичной кладке общей длиной 26,0 п.м. с штроблением и герметизацией швов, с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока весом 0,086 тн.	м ²	3,7	90 751 ₽
4	Устройство отливов и карнизов Колокольни на отметке 29.024 мм с устройством металлокаркаса: сварка по месту металлоконструкции из конструкционной стали общим весом 0,204 тн., огрунтовка и покраска; покрытие оцинкованной сталью с зеленым полимерным покрытием площадью 20,0 м ² устройство примыкания к кирпичной кладке общей длиной 31,0 п.м. с штроблением и герметизацией швов, с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока весом 0,37 тн.	м ²	20,0	324 787 ₽
5	Устройство подшивки карнизов Колокольни на отметке 29.024 мм оцинкованной сталью с белым полимерным покрытием площадью 6,7 м ² , с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока весом 0,06 тн.	м ²	6,7	76 208 ₽

6	Устройство карнизов Колокольни на отметке 28.536 мм с устройством металлокаркаса: сварка по месту металлоконструкции из конструкционной стали общим весом 0,174 тн., огрунтовка и покраска; покрытие оцинкованной сталью с зеленым полимерным покрытием площадью 8,1 м ² , устройство примыкания к кирпичной кладке общей длиной 26,4 п.м. с штроблением и герметизацией швов, с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока весом 0,24 тн.	м2	8,10	194 887 ₽
7	Устройство подшивки карнизов Колокольни на отметке 28.536 мм оцинкованной сталью с белым полимерным покрытием площадью 3,8 м ² , с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи каната и блока весом 0,031 тн.	м2	3,8	42 272 ₽
8	Устройство сложных карнизов Колокольни на отметке 27.517 мм с устройством металлокаркаса: сварка по месту металлоконструкции из конструкционной стали общим весом 0,989 тн., огрунтовка и покраска; покрытие оцинкованной сталью с зеленым полимерным покрытием площадью 42,5 м ² , устройство примыкания к кирпичной кладке общей длиной 28 п.м. с штроблением и герметизацией швов, с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи электролебедки и каната и блока весом 1,33 тн.	м2	42,5	875 634 ₽
9	Устройство подшивки карнизов Колокольни на отметке 27.517 мм оцинкованной сталью с белым полимерным покрытием площадью 14,0 м ² , с подъемом материала к местам выполнения работ при помощи каната и блока весом 0,169 тн.	м2	14,0	145 887 ₽
10	Разгрузка строительных материалов на объекте вручную	тн	2,40	4 680 ₽
11	Кран для подачи материалов к местам выполнения работ на отметку 27.517 мм (карнизы Колокольни)	м/ч	20,00	80 000 ₽
12	Командировочные расходы			54 833 ₽
	Всего: по разделу 2 (без НДС)			1 970 114 ₽
	Раздел №3. Прочие расходы			
1	Транспортные расходы			20 000 ₽
2	Жильем для проживания и питанием рабочих на объекте обеспечивает Заказчик			Заказчик
3	Конструкторские и сметные работы			93 862 ₽
	Всего: по разделу 3 (без НДС)			113 862 ₽
	Итого: по разделам (без НДС)			6 594 689 ₽

Примечание:

1. Расчет стоимости составлен с учетом стоимости материалов по состоянию на февраль 2024 г. (стоимость по данным видам работ действует в течении 3 месяцев). Окончательная стоимость будет определяться с учетом изменения рыночных цен на дату подписания договора.

2. В расчете стоимости не учтены работы по ремонту деревянных балок внутри Колокольни на данных отметках, по замене покрытия пола на данном уровне, по замене и устройству проходных металлических лестниц и металлических ограждений.

3. В ремонте кирпичной кладки оценочно учтена вычинка и установка кирпича, данная работа будет оцениваться по фактическому количеству отремонтированных кирпичей.

Составил: Сергей Сергеевич
Дата: "06" февраля 2024 г.